

Hammarén 12

1

Värnhems sn

Avskrift

Till P Lindqvist i Backadahlen försäljer jag undertecknad ägande qvarn, belägen i de så kallade billingsliderna, för en betingad köpesumma 200 Rd Rm som betalas på följande sätt och med följande villkor.

1:o) Köpesumman betalas i 2ne terminer, den första påsten betalas den 1te nästkommande october med 100 Rd och sista köpeskillingen den 1 oct:er 1847 allt utan ränta till utsatta betalningstider.

2:o) Allt på marken befintligt ris och ståndträn äfven som hägnader der omkring tillägnas köparen med undantag af upphuggen ved och timmer samt sågblock, som blifver säljarens enskilda ägo.

3:o) då halfva köpesumman är ärlagd lemnas säljaren köparen de åtkomsthändingar som finnes af nöden för lagfart och sker köpet för everderlig ägo och besittning, och afhända vi så medelst våre barn och arfvingar all framtida ägo af ofvannämnde lägenhet, emot det att nuvarande köparen eller dess rättsinnehafvare, årligen till Hammarsqvarn betalar i skatt /6/ Banco som årligen betalas den 14 marts sålunda handlat och beslutat som skedde i Hammarsqvarn den 13 februari 1846.

Carl Larsson, säljare C.h.s.

P Lindqvist, köpare C.J. Hultgren gemensamma köpare.

sosom på en gång närvarande vittnen:

Joh:s Jonsson Johan Petter Ekström

Omstående köpecontrakt transporterar vi till hela dess vidd på torparen Anders Ericsson i Amundtorp, att som till välfångna egendom äga och disponera, på samma sätt och vill-

kor som vi detsamma ägt och innehaft som skedde i Bäckedahlen den 14 febr. 1846.

C.J. Hultgren P Lindqvist

med förestående förklarar jag mig nöjd, och förbinder mig till contractets rigtiga uppfyllande efter utsatta betalningspåster, år och dag som ofvan. Anders Eriksson, Maja Lisa Pettersdotter, Transports innehafvare.

Vittnas: Johannes Svensson under Spackatorp C P Öhrn

å omstående köpesumma har transportinnehafvaren Anders Ericsson betalt 50 Rd Rm qvitteras Bäckedahlen den 14 april 1846 P Lindqvist

ytterligare afbetalt gm ett Bränvinstyg 15 Rd den 12 Juli 1846 P. Lindqvist

första köpeskillingen är till mig denna dag till fullo

betalt qvitteras Storekullen den 20 mars 1847. Lindqvist.

Vittnar: Carl Ekenberg.

på andra köpeskillingen är denna dag betalt 16 Rd 32 Rm

qvitteras den 24 oct:r 1847. P Lindqvist.

Ytterligare betalt 66 Rd 32 Rm qvitteras Storekullen den 8 febr. 1848. Lindqvist.

§4. År 1848 den 6 juni, vid allmänt ting med Walle Härad i Skärf, blef detta kontrakt till Häradsrätten ingifvet och i Intecknings Protokollet ordagrant intaget, till vederbörandes säkerhet och efterrättelse samt den kraft och verkan lag medgifver; dock bör inteckningen, för att vara gällande, inom hvar tionde års slut förnyas; Betygar På Häradsrättens vägnar: A Risberg.

Räntan å sista köpeskillingen är till fullo betalt
qvitteras Ljungstorp den 16 mars 1849.

P Lindqvist.

§ 10. År 1858 den 16 januari, vid allmänt ting med Walle härad i Skärf, blef förestående kontrakt ånyo till Härads Rätten ingifvet och uti Intecknings Protokollet intaget till vederbörandes fortfarande säkerhet och efterrättelse samt den kraft och verkan lag förmår; Rörande inteckningen inom hvart tionde års slut förnyas; betygas På Häradsrättens vägnar:

J.E.Rådberg.

Såsom nuvarande ägare af Skattelägenheten Hammars Kvarn i Skarke socken får Ulunda Kvarn-, kalk- och stenhuggeri Aktiebolag på begäran härigenom förklara sig icke hafva något att erinra deremot att lagfart beviljas för P Lindqvist och hans rättsinnehafvare å en från nämnda skattelägenhet aföndrad lägenhet benämnd Hagen.

Skara den 16 november 1904

Ulunda kvarn-, kalk- o stenhuggeri Aktiebolag

Oläsligt namn Alb. Sjöstedt J Svensson

Bevittnas: Gustav Bränström Skara

F W Lewerentz Skara

Kongl Majts

Dom uti den till Kongl. Majts öfverseende från dess och Rikets Götha Hof Rätt, genom ordentligt sökande, komna sak

emellan förre kronojägaren Olof Friberg i Sven Mikaelsgården klostret, sökande, och Anders Eriksson i Hagen, svarande, angående sökandens, till Walle HäradsRätt instämnda påstå- ende, att sedan Carl Leonardsson i Skärf genom kontrakt den 13 februari 1846 till P Lindqvist i Bäckedalen och dåvarande sergeanten, sedermera poliskonstapeln i Jönkö- ping C J Hultgren för tvåhundra riksdaler riksgäld och en årlig skatt af sexton skillingar banco "för evärdelig ego och besittning" försålt den så kallade skogshagen som skulle tillhört Carl Leonardssons då egda hemman ett fjerdedels mantal Hammarsqvarn, hvilket kontrakt blif- vit den 14 februari 1846 af Lindqvist och Hultgren öf- verlåtet på svaranden och den 6 juni 1848 i Walle Härads Rätts intecknings Protokoll intaget, det måtte Svaranden åläggas att till hemmanet Hammarsqvarn, hvilket sökanden, enligt kontrakt den 16 februari 1854, inköpt, återställa omförmälde lägenhet, mot erhållande af rätte "förpantnings- skillingen;" uti hvilken sak Härads Rätten, hvarest sva- randen företett ett af kommissions landtmätaren C Lustig den 22 januari 1857 utfärdadt embetsbetyg derom, att lä- genheten innehålle fem tunnland och nio kappland efter gamla ytmått eller tjugonio refvar, femtiosju stänger och femtio fot efter det nya, genom utslag den 18 april 1857 sig utlåtitt: att emedan det kontrakt, hvarå svarandens be- sittningsrätt till lägenheten Hagen grundades, vore behö- rigen intecknad innan sökanden blef egare af hemmanet Ham-

marsqvarn, så att han före sitt köp kunnat genom gravations-
 bevis förskaffa sig kännedom om afsöndringen, hvaraf ock
 följde, att sökanden, på sätt sista momentet i 1 § af för-
 ordningen den 9 november 1884 innehålle, måtte anses, i frå-
 ga om kontraktets bestånd, wara lika förbunden med den, som
 först upplåtit lägenheten; ty ock som dertill komme ej alle-
 nast att omtvistade jorden vore belägen långt från Hammars-
 qvarns egor, utan äfven att afsöndringen icke vore stridande
 emot wilkoren i förordningen den 19 december 1827, wid hvil-
 ket förhållande den omständighet, att svaranden, efter hvad
 sökanden uppgifvit, icke skulle behörigen inbetalt den be-
 stämda årliga skatten, destomindre kunde verka kontraktets
 återgång, som det berott af sökanden att skatten genom lag-
 sökning utkräfvat, alltså ogillades käromålet, med förklarande,
 att svaranden hvarken emot förpantningsskillningens återfå-
 ende eller ens emot skälig lösen kunde åläggas att till sö-
 kanden afträda omstående lägenheten; dock skulle det åligga
 svaranden, enligt siståberopade författning, att skyndsamli-
 gen widtaga åtgärd för behörig skattläggning af "förpant-
 ningsjorden"

=====

Kongl. Majt har i Nåder låtit sig föredragas handling-
 arna i denna sak; och emedan sökanden, hvilken till stöd
 för det underdåniga ändringssökandet anført att ifrågavarande
 lägenhet ej skulle innehålla den i 2 capittel 3 § af för-
 ordningen den 19 december 1827 föreskrifna jordrymd, sjelf
 uppgifvit och med företedda handlingar sökt styrka, att sam-

ma lägenhet utgöres af tre tunnland nitton och ett fjerdedels
 kappland; wid hvilket förhållande afsöndring deraf icke är
 stridande emot nyssåberopade paragraf ty, sådan den lyder i
 förordningen den 12 november 1858 samt sökanden i öfrigt ic-
 ke ådagalagt någon omständighet, som kan föranleda till skyl-
 dighet för svaranden att lägenheten till sökanden afträda,
 pröfvar Kongl. Majt rättwist gilla Domstolarnes beslut.

=====
 =====

Under Kongl. Majts Secret.

F.F. Huss

Från i Skånings och Valle härads lagfartsprotokoll den 20
 december 1905, § 203, intagna handlingar rätt avskrivet;
 betygar Skara i Skarabygdens domsagas kansli den 10 december
 1959

I tjänsten:

L. J. Jansson
 e.f.